



KONKURS "BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO-WSCHODNIM"

Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa Oddział w Białymstoku



Sponsor Generalny



P.P.U. PALISANDER Sp. z o.o.
15-620 Białystok
ul. Elewatorska 13/19
www.palisander.com.pl

Patronat Medialny

Miesięcznik PRZEGLĄD BUDOWLANY
TVP3 Oddział BIAŁYSTOK
POLSKIE RADIO BIAŁYSTOK
BIULETYN INFORMACYJNY
(kwartalnik Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
oraz Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów)
Gazeta KURIER PORANNY

Projekt, skład, druk

Grand Media
www.grand-media.biz



Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa
Oddział w Białymstoku

KONKURS PZITB "BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO-WSCHODNIM"

ORGANIZATORZY KONKURSU:

PZITB Oddział w Białymstoku
Podlaski Urząd Wojewódzki
Urząd Miejski w Białymstoku
Politechnika Białostocka
Podlaski Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego
Okręgowa Inspekcja Pracy
Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego

Przewodnicząca Oddziału Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa w Białymstoku



mgr inż. Nina Szklennik

Szanowni Państwo,

*Po raz trzynasty przeżywamy dziś uroczystość wręczenia nagrody **Budowa Roku w Regionie Północno - Wschodnim** w Konkursie organizowanym przez białostocki Oddział Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa.*

Nagroda ta wrosła już w tradycję corocznej oceny najlepszych obiektów budowlanych, stała się przedmiotem cennej rywalizacji wielu przedsiębiorstw w regionie i wyrazem najwyższego uznania dla wysokiej jakości budownictwa.

Na czym polega fakt, że jest ona znana, uznana i cieszy się tak wielkim szacunkiem nie tylko w naszej budowlanej społeczności? Są po temu dwie poważne przyczyny.

Jest to najbardziej syntetyczna, całościowa ze wszystkich nagród w systemie wyróżniania jakości. O efektach decydują bowiem nie poszczególne cząstkowe osiągnięcia w dziedzinie projektowania architektury czy konstrukcji, wyposażeniu instalacyjnym obiektów, sprawności organizacyjnej wykonawców, racjonalnym użyciu nowoczesnych materiałów i określonych ich kosztach, a suma tych wszystkich składowych. Ona właśnie - finalny wynik wysiłku i talentu wszystkich zespołów, składający się na gotowe do użytkowania dzieło jest miarą porównań, wyważenia wartości i ostatecznego uznania.

Drugą przyczyną jest połączenie w jednolitych kryteriach oceny różnych dziedzin produkcji i twórczości budowlanej. Od budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego i jednorodzinnego, poprzez budownictwo przemysłowe, aż do obiektów użyteczności publicznej, sportowych, handlowych, magazynowych i wreszcie do ich przebudowy lub modernizacji.

Twórcy tych dzieł słusznie od wieków szczycą się dumnym uznaniem zawodów zaufania publicznego, a wyniki ich prac stają się własnością i dumą społeczności, dla której powstają.

Dlatego z poczuciem dumy, szacunku i uznania składam gratulacje Laureatom, niezależnie od rodzaju uzyskanej nagrody, gdyż zdają sobie sprawę, że w tak wielorakich i zróżnicowanych zadaniach, ranking nawet najbardziej obiektywny może być niezmiernie trudny. Tym bardziej więc należy się podziękowanie Tym wszystkim, którzy swoje dokonania przedstawili do Konkursu.

Szczerze zatem gratuluję wszystkim uczestnikom Konkursu i życzę powodzenia w dalszych przedsięwzięciach. Laureatom nagród życzę, by płynąca ze zwycięstwa satysfakcja była jednocześnie zachętą do realizacji kolejnych obiektów, godnych miana „Budowa Roku”.

*Dziękuję Jurorom **Sądu Konkursowego** za trudną pracę związaną z oceną zgłoszonych obiektów.*

*Dziękuję również wszystkim **Współorganizatorom** za współpracę oraz uznanie rosnącego autorytetu naszego Konkursu jako istotnego dla oceny jakości budownictwa w regionie.*

*Szczególne podziękowania składam **Sponsorom**, głównie **Firmie PALISANDER** za życzliwość i wsparcie finansowe naszych działań przy organizacji Konkursu.*

Z wyrazami szczerego szacunku,

WOJEWODA PODLASKI



Bohdan Józef Paszkowski

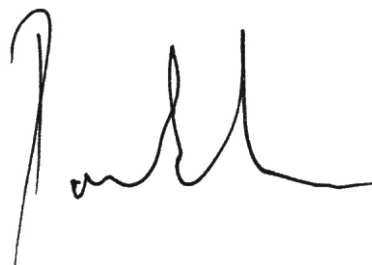
Szanowni Państwo,

Z uznaniem pragnę odnotować fakt, iż organizowany rokrocznie Konkurs PZITB „Budowa Roku w Regionie Północno - Wschodnim” cieszy się coraz większą popularnością. Jest istotnym wydarzeniem szeroko pojętej branży budowlanej na Podlasiu i doskonałą formą promowania wyróżniających się projektów architektonicznych i wykonawczych.

Rozwijająca się dynamicznie branża budowlana należy obecnie do kluczowych dziedzin naszej gospodarki. Organizowany przez Państwa Konkurs w znaczący sposób przyczynia się do rozwoju nowoczesnego, bezpiecznego i konkurencyjnego budownictwa. Nagradza i promuje bowiem firmy, stosujące nowe produkty, usługi, procesy oraz metody organizacji i zarządzania, a więc stawiające na nowoczesność i innowacyjność. Wyróżnia przedsiębiorstwa, których celem jest wykonawstwo na najwyższym poziomie i przy użyciu nowatorskich rozwiązań inżynierskich i technologicznych.

Organizatorom Konkursu życzę pomyślnej realizacji wszelkich zamierzeń związanych z przedsięwzięciem. Wszystkim Laureatom składam natomiast serdeczne gratulacje i życzę dalszych, trwałych sukcesów. Jestem przekonany, że przyznanie tej prestiżowej nagrody przyczyni się do rozbudzenia zdrowej rywalizacji wśród firm budowlanych Podlasia i jednocześnie do podniesienia jakości i poziomu wykonawstwa obiektów.

Z wyrazami szacunku,



PREZYDENT MIASTA BIAŁEGOSTOKU



dr hab. Tadeusz Truskolaski

Szanowni Państwo,

Konkurs PZITB „Budowa Roku w Regionie Północno - Wschodnim” jest wyjątkowo cenną inicjatywą, która wywiera znaczący wpływ na coraz wyższą wartość realizowanych w ostatnich latach obiektów architektonicznych.

W tym roku już po raz trzynasty nagroda ta trafi do rąk wykonawców, którzy dołożyli starań, aby ich inwestycje, poza walorami użytkowymi, spełniały również wysokie standardy estetyczne. Organizatorom Konkursu należy się wdzięczność za postawienie tego typu wymagań przed podlaskimi wykonawcami. Na szczególny podziw zasługuje też wysiłek wkładany w rokroczne przygotowanie kolejnej edycji tego Konkursu.

Wyraży uznania chciałbym jednak przekazać wykonawcom, którzy chętnie podejmują rzucone im wyzwania i licznie zgłaszają efekty swojej pracy pod surową ocenę Sądu Konkursowego. Cieszę się, że coraz więcej obserwujemy w naszym mieście i regionie śmiałych realizacji architektonicznych. Tylko takie bowiem mają szansę stać się owego miasta i regionu wizytówkami. Wpływ Konkursu „Budowa Roku w Regionie Północno - Wschodnim” na ten stan rzeczy jest z pewnością znaczący.

Serdecznie gratuluję tegorocznym zdobywców konkursowych laurów. Nie wątpię, że satysfakcja z takiego wyróżnienia stanie się zachętą do kontynuacji pracy na rzecz kształtowania architektonicznych gustów Podlasiaków. Wierzę, że część owej satysfakcji przypadła w udziale również organizatorom Konkursu. Z pewnością bowiem efekty ich starań zasługują na najwyższe uznanie.

Z poważaniem,

Tadeusz Truskolaski

PROREKTOR DS. PROMOCJI I WSPÓŁPRACY POLITECHNIKI BIAŁOSTOCKIEJ



prof. nzw. dr hab. inż. Piotr Radziszewski

Szanowni Państwo,

Po raz trzynasty rozstrzygnięto już konkurs „Budowa Roku w Regionie Północno - Wschodnim”. Nagrodzono rozwiązania architektoniczne roku 2006 oraz ich wykonawców. Z pewnością takie wyróżnienie będzie dla nich bodźcem do doskonalenia i dalszej pracy.

Politechnika Białostocka, jako jeden ze współorganizatorów konkursu, a zarazem uczelnia techniczna, od lat wnosi swój istotny wkład w rozwój podlaskiej branży budowlano - inwestycyjnej. Nasze kierunki kształcenia, zwłaszcza budownictwo, gospodarka przestrzenna, odpowiadają zapotrzebowaniom rynku pracy, a ich absolwenci bez trudu znajdują zatrudnienie w rodzimych firmach zajmujących się budownictwem i projektowaniem. Oprócz zauważenia młodych inżynierów warto podkreślić rolę ekspertów z Politechniki Białostockiej zapraszanych do zasiadania w jury w licznych konkursach dotyczących tej branży. Cieszę się, iż promowanie innowacji w dziedzinie rozwiązań konstrukcyjno - technologicznych staje się także naszym udziałem.

Mam zaszczyt pogratulować laureatom oraz uczestnikom konkursu. Dziękuję wszystkim za wysiłek i zaangażowanie włożone w tworzenie projektów i nową myśl techniczną. Życzę kolejnych pomysłów i inwestycji budowlanych i mam nadzieję, że inwestorów, projektantów oraz wykonawców zgłaszających się do konkursu z roku na rok będzie przybywać, na czym zyska cały nasz region.

Z poważaniem,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. Radziszewski'.

PODLASKI WOJEWÓDZKI INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO



mgr inż. Jakub Grzegorzczak

Szanowni Państwo,

Trzynasta edycja Konkursu „Budowa Roku 2006 w Regionie Północno - Wschodnim” była dla mnie szczególna bowiem brałem czynny udział w jej przebiegu. Na co dzień stykam się z realizowanymi i użytkowymi obiektami o różnym charakterze, często nie pozbawionymi wad. Udział w Konkursie był swoistą uczcą duchową, pociechą dla wzroku. Zaspokoił poczucie piękna. Obiekty zgłoszone, choć różne, to stanowią wizytówkę budownictwa województwa podlaskiego. Wszystkim, którzy je zaprojektowali i zrealizowali należy się uznanie. Szczególne gratulacje kieruję do zwycięzców poszczególnych kategorii. Niech będą wzorem i przykładem.

Jednocześnie serdecznie dziękuję organizatorom i uczestnikom całego przedsięwzięcia konkursowego za trud zorganizowania i udziału oraz życzę wytrwałości w kontynuacji tej misji.

Żywię nadzieję, że Konkurs PZITB „Budowa Roku w Regionie Północno - Wschodnim” swoim zasięgiem przekroczy granice Podlasia.

Z wyrazami uszanowania,





OKRĘGOWY INSPEKTOR PRACY

inż. Jan Koczewski

Szanowni Państwo,

Prowadzenie procesu inwestycyjnego zmierzającego do osiągnięcia efektu końcowego, jakim jest obiekt budowlany wiąże się występowaniem negatywnych zdarzeń, w tym wypadków przy pracy.

W 2006 r. nastąpił wzrost liczby wypadków w budownictwie. Jedną z przyczyn jest zapewne migracja na zachód, która spowodowała, że przedsiębiorcom budowlanym coraz trudniej znaleźć pracowników, zatrudniają więc osoby bez właściwego przygotowania oraz świadomości zagrożeń związanych z pracą na budowie.

Wypadki przy pracy na budowie zwykle są tragiczne w skutkach, przynoszą cierpienie poszkodowanego. Rehabilitacja powypadkowa jest długotrwała i kosztowna. Dlatego też uświadomienie uczestnikom procesu budowlanego zagrożeń występujących podczas realizacji budowy jest niezwykle cenne.

Wyróżnianie autorów najlepszych rozwiązań architektonicznych oraz ich wykonawców jest inicjatywą godną poparcia, tym bardziej, że jednym z kryteriów oceny jest przeprowadzenie procesu budowlanego w sposób bezpieczny.

Nigdy nie będzie dość przypominania, zarówno pracownikom, jak i pracodawcom, że ludzkie życie i zdrowie jest bezcenne, zaś pogoń jedynie za efektem ekonomicznym często przynosi tragiczne skutki. Należy więc upowszechniać przykłady dobrze przeprowadzonych procesów budowlanych.

Cenię wielce współpracę Okręgowego Inspektoratu Pracy z Polskim Związkiem Inżynierów i Techników Budownictwa w zakresie promowania dobrych i bezpiecznych rozwiązań w realizacji procesu budowlanego.

Gratuluję zwycięzcom Konkursu PZITB „Budowa Roku 2006 w Regionie Północno-Wschodnim”, dziękuję wszystkim, którzy zgłosili swój akces do Konkursu oraz organizatorom, dzięki którym po raz trzynasty rozstrzygnięto Konkurs.

Z poważaniem,

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO



mgr Dariusz Piontkowski

Szanowni Państwo,

Po raz kolejny poznaliśmy laureatów Konkursu „Budowa Roku w Regionie Północno - Wschodnim”, organizowanym przez Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa Oddział w Białymstoku.

Wszystkim tegorocznym zwycięzcom pragnę złożyć serdeczne gratulacje. Życzę udanych i trwałych inwestycji oraz sukcesów na rynku budowlanym.

Chciałbym również pogratulować pomysłodawcom tego Konkursu. Konsekwencja i wytrwałość w realizowaniu i przeprowadzaniu Konkursu od wielu lat mobilizuje przedsiębiorstwa budowlane naszego województwa do rywalizacji.

Państwa inicjatywa wpływa na systematyczne podnoszenie jakości i atrakcyjności wykonywanych obiektów budowlanych oraz upowszechnianie nowoczesnych technologii budowlanych na terenie naszego województwa.

W ciągu 13 lat, w czasie których prowadzony jest Konkurs „Budowa Roku w Regionie Północno - Wschodnim ” dostrzegalny jest stały wzrost poziomu zgłaszanych do Konkursu obiektów budowlanych.

Zyskują na tym Państwa klienci oraz mieszkańcy naszego regionu. Jednocześnie serdecznie dziękuję organizatorom Konkursu oraz Kapitulę za zaangażowanie w prowadzenie Konkursu.

Pragnę wyrazić jedynie nadzieję, iż tak pożyteczna inicjatywa będzie kontynuowana w latach następnych.

Z wyrazami szacunku,

D. Piontkowski

PRZEWODNICZĄCY SĄDU KONKURSOWEGO KONKURSU PZITB "BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM"



mgr Witold Zalewski

Sąd Konkursowy trzynastej edycji Konkursu PZITB „Budowa Roku 2006 w Regionie Północno - Wschodnim” dokonał szczegółowego przeglądu oraz zwizytował i ocenił wszystkie zgłoszone obiekty budowlane. Podstawą do oceny i kwalifikacji obiektów były warunki określone w Regulaminie Konkursu.

Zgodnie z kryteriami, wzięto pod uwagę organizację i koszty przebiegu inwestycji, przyjęte rozwiązania techniczne i technologiczne, jakość wykonywanych robót i organizację prac, rozwiązania architektoniczno - funkcjonalne oraz spełnienie obowiązujących przepisów budowlanych, w tym przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

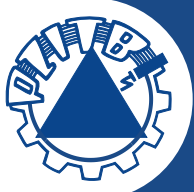
Należy zaznaczyć, że kryteria te na wszystkich ocenianych obiektach były spełnione, więc komisja oceniła pozytywnie jakość wykonywanych robót budowlanych. Wykonawcy nie zgłaszali większych trudności w realizacji inwestycji.

Należy stwierdzić, że przedsiębiorstwa realizujące obiekty budowlane przez wdrażanie nowoczesnych technologii wykonania robót, rozwiązań konstrukcyjnych oraz stosowanie dobrych jakościowo materiałów budowlanych, są w stanie konkurować na rynkach zagranicznych. Duże doświadczenie, fachowość, wysiłek załóg budowlanych spowodowało, że oceniane obiekty mogą być wizytówką podlaskiego budownictwa.

Należą się słowa uznania wszystkim przedsiębiorstwom, inwestorom, projektantom, których obiekty zostały zgłoszone i ocenione w Konkursie „Budowa Roku 2006 w Regionie Północno - Wschodnim”.

Składam serdeczne podziękowanie członkom Sądu Konkursowego za aktywność, fachowość i twórczy wkład w ostateczne rozstrzygnięcie i wyłonienie laureatów Konkursu.





Obiekty budowlane zakwalifikowane do finału Konkursu PZITB „Budowa Roku 2006 w Regionie Północno - Wschodnim” oraz jednostki zgłaszające

GRUPA I - BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

Kategoria A - Zespół budynków mieszkalnych

- 1. Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych z pomieszczeniami handlowo - usługowymi w parterze i garażami w podziemiu w Białymstoku przy ulicy Wrocławskiej 49A, 49B, 49C, 49D, 49E**
Generalny wykonawca: Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowo - Handlowe „RODEX” Sp. z o.o. w Białymstoku przy ulicy E. Orzeszkowej 32
- 2. Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych z pomieszczeniami handlowo - usługowymi w parterze i garażami w podziemiu w Białymstoku przy ulicy Wąskiej 15 i 15A**
Generalny wykonawca: Przedsiębiorstwo Budowlane „JAZ - BUD ST” Sp. z o. o. w Białymstoku przy ulicy Hetmańskiej 42

Kategoria B - Budynki mieszkalne wielorodzinne

- 1. Budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami i garażami podziemnymi w Białymstoku przy ulicy Przygodnej 14**
Generalny wykonawca: Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowo - Handlowe „KOMBINAT BUDOWLANY” Sp. z o. o. w Białymstoku przy ulicy Legionowej 14/16
- 2. Budynek mieszkalny wielorodzinny z pomieszczeniami handlowo - usługowymi i parkingiem podziemnym w Białymstoku przy ulicy Modlińskiej 6**
Generalny wykonawca: „JAZ - BUD ST” Sp. z o. o. w Białymstoku przy ulicy Hetmańskiej 42

Kategoria C - Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

- 1. Zespół budynków jednorodzinnych z garażami w Białymstoku przy ulicy Jagiellońskiej 63**
Generalny wykonawca: Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowo - Handlowe „KOMBINAT BUDOWLANY” Sp. z o. o. w Białymstoku przy ulicy Legionowej 14/16

GRUPA IV - OBIEKTY UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (nauki, kultury, itp.)

- 1. Międzynarodowe Drogowe Przejście Graniczne w Białowieży**
Generalny wykonawca: UNIBEP S.A. w Bielsku Podlaskim przy ulicy 3-go Maja 19
- 2. Bank Spółdzielczy w Szepietowie przy ulicy St. Kard. Wyszyńskiego 3**
Generalny wykonawca: Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane „ANATEX” w Białymstoku przy ulicy Pułaskiego 88



Obiekty budowlane zakwalifikowane do finału Konkursu PZITB „Budowa Roku 2006 w Regionie Północno - Wschodnim” oraz jednostki zgłaszające

GRUPA V - OBIEKTY SPORTOWE I REKREACYJNE

- 1. Sala sportowa przy Gimnazjum Publicznym Nr 6 w Białymstoku przy ul. Komisji Edukacji Narodowej 1**
Główny wykonawca: Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowe „MARK - BUD” Sp. z o. o. przy ulicy Lipowej 24
- 2. Hala sportowa wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy Publicznym Gimnazjum i Szkole Podstawowej w Dobrzyniewie Dużym przy ulicy Szkolnej 14**
Generalny wykonawca: Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowo - Handlowe „RODEX” Sp. z o. o. w Białymstoku przy ulicy E. Orzeszkowej 32

GRUPA VI - OBIEKTY HANDLOWO - MAGAZYNOWE I USŁUGOWE

- 1. Hurtownia wędlin, drobiu i mięsa (z rozbiorem) z częścią socjalno - biurową w Białymstoku przy ulicy I Armii Wojska Polskiego 2D**
Generalny wykonawca: Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane „ANATEX” w Białymstoku przy ulicy Pułaskiego 88

GRUPA VIII - ROZBUDOWA I MODERNIZACJA OBIEKTÓW ORAZ WNĘTRZ (w tym również remonty kapitalne)

- 1. Rozbudowa i modernizacja budynku - siedziby Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku przy ulicy Mickiewicza 3**
Generalny wykonawca: UNIBEP S.A. w Bielsku Podlaskim przy ulicy 3-go Maja 19
- 2. Rozbudowa i modernizacja budynku - siedziby Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Białymstoku przy ulicy Pogodnej 22**
Generalny wykonawca: FMB Sp. z o. o. w Białymstoku przy ulicy Wiewiórczej 66
- 3. Termomodernizacja oraz remont dachu budynku szkoły podstawowej Nr 4 w Białymstoku przy ul. Częstochowskiej 6A**
Generalny wykonawca: Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowo - Handlowe „RODEX” Sp. z o. o. w Białymstoku przy ulicy E. Orzeszkowej 32

GRUPA IX - INNOWACYJNE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO - TECHNOLOGICZNE W BUDOWNICTWIE

- 1. Technologia prefabrykowanych ścian murowanych w systemie CETE**
Generalny wykonawca: UNIHOUSE Sp. z o. o. w Bielsku Podlaskim przy ulicy 3-go Maja 19
- 2. Instalacja wentylacji mechanicznej garaży podziemnych w zespole budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Białymstoku przy ulicy Kraszewskiego 28 i 28B**
Podwykonawca wentylacji mechanicznej: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „PREZOT” Sp. z o. o. w Białymstoku przy ulicy Tetmajera 11



Złota Statuetka
Obiekty Nagrodzone w Konkursie PZITB

"BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM"



KONKURS PZITB "BUDOWA ROKU W REGIONIE PÓŁNOCNO-WSCHODNIM"

GRUPA I - BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE
Kategoria A - ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH



TYTUŁ „BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM”
Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych z pomieszczeniami handlowo
- usługowymi w parterze i garażami w podziemiu w Białymstoku,
ul. Wrocławska 49A, 49B, 49C, 49D, 49E

GENERALNY WYKONAWCA:

rodex

Prezes Zarządu -mgr inż. Wojciech M. Kręcisz

DEVELOPER

Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowo - Handlowe
„RODEX” Sp. z o. o.
ul. E. Orzeszkowej 32, 15-084 Białystok

INWESTOR:

INSTAL Białystok S. A.
ul. E. Orzeszkowej 32, 15-084 Białystok

Kierownik budowy: techn. bud. Jerzy Bogdan
Inspektorzy nadzoru: mgr inż. Krzysztof Janowicz
inż. Walentyna Machometa
techn. Marek Lewkowicz

Projektant architektury: mgr inż. arch. Agnieszka Duda
Projektant konstrukcji: mgr inż. Jarosław Szaciło

CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

funkcja obiektu: mieszkalno - handlowo - usługowa
powierzchnia działki budowlanej: 11.909,00 m²
powierzchnia zabudowy: 6.555,00 m²
kubatura budynków : 70.663,00 m³
powierzchnia użytkowa: 14.233,00 m²

OPIS:

Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ulicy Wrocławskiej wykonano jako zamkniętą enklawę, ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb społecznych wszystkich mieszkańców: dzieci, młodzieży i osób starszych, przystosowaną dla osób niepełnosprawnych. Budynki tworzą interesujący układ segmentów, wewnątrz którego znajduje się malowniczy dziedziniec z dużą ilością zieleni, oczkiem wodnym i placem zabaw dla dzieci. Teren ten jest zamknięty dla ruchu samochodowego. W skład zespołu mieszkalnego wchodzi też kompleks lokali usługowych i miejsc postojowych zlokalizowanych w podziemnych garażach.





KONKURS PZITB "BUDOWA ROKU W REGIONIE PÓŁNOCNO-WSCHODNIM"

GRUPA I - BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE
Kategoria B - BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE



TYTUŁ „BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM”
Budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami i garażami podziemnymi
w Białymstoku, ul. Przygodna 14

GENERALNY WYKONAWCA:



Prezes Zarządu - inż. Roman Dubowski

DEWELOPER

Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowo - Handlowe
„KOMBINAT BUDOWLANY” Sp. z o. o.
ul. Legionowa 14/16, 15-099 Białystok

INWESTOR:

Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowo - Handlowe
„KOMBINAT BUDOWLANY” Sp. z o. o.
ul. Legionowa 14/16, 15-099 Białystok

Kierownik budowy: techn. bud. Jan Warszycki
Inspektor nadzoru: mgr inż. Jacek Słowikowski
Projektant architektury: mgr inż. arch. Krzysztof Sutuła
Projektant konstrukcji: inż. Joanna Przedpełska

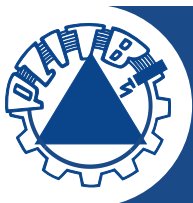
CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

funkcja obiektu: budynek mieszkalny z garażami i usługami
powierzchnia działki budowlanej: 3.346,00 m²
powierzchnia zabudowy: 1.178,00 m²
kubatura budynku: 16.130,00 m³
powierzchnia użytkowa: 3.841,00 m²

OPIS:

Budynek wielorodzinny z 39. mieszkaniami, 25. garażami podziemnymi i 4. lokalami użytkowymi położony w dzielnicy BOJARY u zbiegu ulic Słonimskiej i Przygodnej. Blisko centrum miasta, dojazd komunikacją miejską, pełna infrastruktura - szkoły, przedszkola, sklepy. Wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany zewnętrzne w części warstwowe licowane cegłą, w części docieplone metodą lekką - mokłą, pokryte tynkiem mineralnym. Ścianki działowe z płyt gipsowych Pro - Monta. Więźba dachowa drewniana płatwiowo - krokwiowa, pokrycie dachu blachodachówką. Budynek jest ogrodzony, ma urządzone tereny zielone oraz plac zabaw dla dzieci.





KONKURS PZITB "BUDOWA ROKU W REGIONIE PÓŁNOCNO-WSCHODNIM"

GRUPA I - BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE
Kategoria C - BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE
JEDNORODZINNE



TYTUŁ „BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM”
Zespół budynków jednorodzinnych z garażami w Białymstoku, ul. Jagiellońska 63

GENERALNY WYKONAWCA:



Prezes Zarządu - inż. Roman Dubowski

DEVELOPER

Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowo - Handlowe
„KOMBINAT BUDOWLANY” Sp. z o. o.
ul. Legionowa 14/16, 15-099 Białystok

INWESTOR:

Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowo - Handlowe
„KOMBINAT BUDOWLANY” Sp. z o. o.
ul. Legionowa 14/16, 15-099 Białystok

Kierownik budowy: inż. Romuald Trojan
Inspektor nadzoru: mgr inż. Jacek Słowikowski
Projektant architektury: mgr inż. arch. Krzysztof Sutula
Projektant konstrukcji: mgr inż. Henryk J. Sieczka

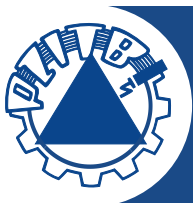
CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

funkcja: pięć budynków mieszkalnych jednorodzinnych
powierzchnia działki budowlanej (łącznie): 2.080,00 m²
powierzchnia zabudowy (łącznie): 531,10 m²
kubatura budynków (łącznie): 2.042,00 m³
powierzchnia użytkowa (łącznie): 680,20 m²

OPIS:

Zespół budynków składa się z pięciu domów jednorodzinnych wolno stojących, o powierzchni od 126,00 m² do 146,00 m² usytuowanych na działkach o powierzchni od 370 m² do 560 m². Domy położone są w szczególnym zakątku Białegostoku. Mieszkańcy chwalą sobie bliskość centrum miasta i miejskiej infrastruktury a jednocześnie doceniają ciszę, zielen i spokój wśród zabudowy jednorodzinnej. Domy wykonano w technologii tradycyjnej, stropy monolityczne, ściany murowane z bloków wapienno – piaskowych, ścianki działowe z cegły, tynki wewnętrzne gipsowe. Dach o konstrukcji drewnianej płatwiowo – krokwiowej pokryty blachodachówką. W domach zastosowano centralne odkurzanie oraz instalację wentylacyjną z odzyskiem ciepła.





KONKURS PZITB "BUDOWA ROKU W REGIONIE PÓŁNOCNO-WSCHODNIM"

GRUPA IV - OBIEKTY UŻYTECZNOŚCI
PUBLICZNEJ (NAUKI, KULTURY itp.)



TYTUŁ „BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM”
Międzynarodowe Drogowe Przejście Graniczne w Białowieży

GENERALNY WYKONAWCA:



Prezes Zarządu - mgr inż. Jan Mikołuszko

UNIBEP S.A.
ul. 3-go Maja 19, 17-100 Bielsk Podlaski

INWESTOR:

Podlaski Urząd Wojewódzki
ul. Mickiewicza 3, 15-213 Białystok

Kierownik kontraktu: mgr inż. Andrzej Bogus
Inspektor nadzoru: inż. Nina Kiryluk
Projektanci architektury: mgr inż. arch. Zbigniew Gliński
mgr inż. arch. Dariusz Ćwilich
Projektanci konstrukcji: mgr inż. Sławomir Sanejko
inż. Janusz Jancewicz

CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

funkcja obiektu: drogowe przejście graniczne;
obiekty administracji państwowej, o przeznaczeniu
administracyjno - biurowym
powierzchnia działki budowlanej: 11.854,36 m²
powierzchnia zabudowy: 726,67 m²
kubatura budynków : 3.929,32 m³
powierzchnia użytkowa: 801,55 m²

OPIS:

Zakres realizacji inwestycji obejmował wykonanie 6 obiektów: budynku odpraw, budynku Zarządu Drogowych Przejść Granicznych, budynku administracyjno - garażowego oraz obiektów towarzyszących - zbiornika przeciwpożarowego, masztu antenowego oraz biologicznej oczyszczalni ścieków. We wszystkich obiektach zastosowano wykończenie z drewna, nawiązujące stylem do tradycyjnej architektury obszaru Puszczy Białowiejskiej. Cały obiekt przejścia granicznego został doskonale wkomponowany w puszczańskie otoczenie tak, aby nie burzyć naturalnego ładu przyrody oraz być jak najmniej dla niej uciążliwy. Na podkreślenie zasługuje również zastosowanie nowoczesnych rozwiązań z zakresu ochrony środowiska. Obiekt otrzymał wyróżnienie w Ogólnopolskim Konkursie *PLATYNOWE WIERTŁO 2006*.





KONKURS PZITB "BUDOWA ROKU W REGIONIE PÓŁNOCNO-WSCHODNIM"

GRUPA V - OBIEKTY SPORTOWE I REKREACYJNE



TYTUŁ „BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM”
Sala sportowa przy Gimnazjum Publicznym nr 6 w Białymstoku,
ul. Komisji Edukacji Narodowej 1

GENERALNY WYKONAWCA:



Zarząd Spółki - mgr inż. Jacek Nazarko
mgr inż. Władysław Bojarczyk

Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe
„MARK - BUD” Sp. z o. o.
ul. Lipowa 24, 15-427 Białystok

INWESTOR:

Urząd Miejski w Białymstoku
ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok

Kierownik budowy: mgr inż. Krzysztof Falkowski
Inspektorzy nadzoru: inż. Krystyna Łapińska
techn. bud. Henryk Burak
Projektant architektury: mgr inż. arch. Lech Ryszawa
Projektant konstrukcji: mgr inż. Aleksander Tabędzki

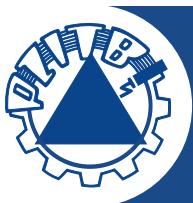
CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

funkcja obiektu: sportowa, widowiskowa, rekreacyjna
powierzchnia działki budowlanej: 28.000,00 m²
powierzchnia zabudowy: 2.869,20 m²
kubatura budynku: 21.700,00 m³
powierzchnia użytkowa: 3.367,30 m²

OPIS:

Technologia realizacji budynku tradycyjno - uprzemysłowiona, ściany murowane, stropy prefabrykowane, dźwigary dachowe ze stali oparte na słupach żelbetowych. Ściany wewnętrzne w sali sportowej z cegły klinkierowej, zewnętrzne obłożone „licówką”. Obiekt wyposażony w profesjonalną podłogę sportową powierzchniowo-elastyczną oraz nowoczesny sprzęt sportowy, nagłośnienie, urządzenia przeciwpaniczne w drzwiach ewakuacyjnych, system wentylacji z odzyskiem ciepła.





KONKURS PZITB "BUDOWA ROKU W REGIONIE PÓŁNOCNO-WSCHODNIM"

GRUPA VIII - ROZBUDOWA OBIEKTÓW
ORAZ WNĘTRZ (W TYM REMONTY KAPITALNE)



TYTUŁ „BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM”
Rozbudowa i modernizacja budynku - siedziby Podlaskiego
Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku, ul. Mickiewicza 3

GENERALNY WYKONAWCA:



Prezes Zarządu - mgr inż. Jan Mikołuszko

UNIBEP S.A.
ul. 3-go Maja 19, 17-100 Bielsk Podlaski

INWESTOR:

Podlaski Urząd Wojewódzki
ul. Mickiewicza 3, 15-213 Białystok

Kierownik kontraktu: inż. Helena Grześ
Inspektor nadzoru: inż. Ewa Filipczuk
Projektant architektury: mgr inż. arch. Wojciech Lizurej
Projektant konstrukcji: mgr inż. arch. Wojciech Lizurej
(projekt dotyczący modernizacji)

CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

funkcja obiektu: budynek o przeznaczeniu administracyjnym -
użyteczności publicznej (administracji państwowej)
powierzchnia działki budowlanej: 9.613,00 m²
powierzchnia zabudowy: 1.841,00 m²
kubatura budynków : 14.346,80 m³
powierzchnia użytkowa: 3.933,80 m²

OPIS:

W obiekcie o przeznaczeniu administracyjnym, objętym ochroną konserwatora zabytków wykonano m.in. następujące prace: roboty rozbiórkowe, remont elewacji budynku wraz z dociepleniem, wymiana istniejącej stolarki okiennej, dobudowa wejścia głównego, wymiana istniejących obróbek blacharskich i pokrycia dachowego z blachy na nowe, remont i przebudowa posadzek, remont ścian i sufitów, wymiana parapetów okiennych, przebudowa ścian wewnętrznych. Przy realizacji inwestycji zostały zastosowane nowoczesne technologie robót budowlanych oraz instalacyjnych. Osiągnięty efekt uwidacznia się w sposób zauważalny przez porównanie zmodernizowanego budynku z poprzednim stanem.





KONKURS PZITB "BUDOWA ROKU W REGIONIE PÓŁNOCNO-WSCHODNIM"

GRUPA IX - INNOWACYJNE ROZWIĄZANIA
KONSTRUKCYJNO - TECHNOLOGICZNE W BUDOWNICTWIE



TYTUŁ „BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM”
Technologia prefabrykowanych ścian murowanych w systemie CETE

GENERALNY WYKONAWCA:



Prezes Zarządu - mgr inż. Robert Micał

UNIHOUSE Sp. z o. o.
ul. 3-go Maja 19, 17-100 Bielsk Podlaski

CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA:

Główną ideą technologii prefabrykowanych ścian murowanych w systemie CETE jest przeniesienie procesu murowania ścian z placu budowy do hali produkcyjnej. Wykonywane w hali elementy są transportowane na plac budowy i montowane przy użyciu żurawia na uprzednio wykonanym fundamencie.

Technologia CETE charakteryzuje się:

- wyższą niż wykonywaną na budowie jakością ścian murowanych,
- skróceniem czasu budowy do minimum,
- możliwością produkcji ścian w systemie wielozmianowym i całorocznym,
- niezależnieniem produkcji od warunków atmosferycznych.

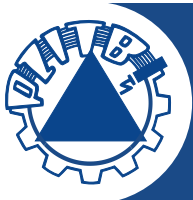




Srebrna Statuetka

Obiekty Nagrodzone w Konkursie PZITB

"BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM"



KONKURS PZITB "BUDOWA ROKU W REGIONIE PÓŁNOCNO-WSCHODNIM"

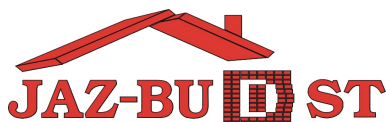
GRUPA IX - ROZBUDOWA I MODERNIZACJA OBIEKTÓW
ORAZ WNĘTRZ (W TYM REMONTY KAPITAŁNE)



TYTUŁ „BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM”

Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych z pomieszczeniami handlowo -
usługowymi w parterze i garażami w podziemiu w Białymstoku, ul. Wąska 15 i 15A

GENERALNY WYKONAWCA:



Prezes Zarządu - inż. Jan Sawicki

DEVELOPER

Przedsiębiorstwo Budowlane „JAZ - BUD ST” Sp. z o. o.
ul. Hetmańska 42, 15-727 Białystok

INWESTOR:

Przedsiębiorstwo Budowlane „JAZ - BUD ST” Sp. z o. o.
ul. Hetmańska 42, 15-727 Białystok

Kierownik budowy: techn. bud. Wiesław Trzaskalik
Inspektor nadzoru: mgr inż. Wojciech Szczepkowski
Projektant architektury: mgr inż. arch. Krzysztof Sutula
Projektant konstrukcji: mgr inż. Henryk J. Sieczka

CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

funkcja obiektu: mieszkalno - handlowo - usługowa
powierzchnia działki budowlanej: 5.865,00 m²
powierzchnia zabudowy: 2.490,10 m²
kubatura budynków: 36.984,00 m³
powierzchnia użytkowa: 7.425,30 m²
w tym: mieszkania - 6.873,20 m², usługi - 552,10 m²

OPIS BUDOWY:

Zrealizowany zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych z pomieszczeniami usługowymi w parterze i garażami w podziemiu, tworzący pierzeję ulicy Wąskiej, jest kontynuacją istniejącej zabudowy wielorodzinnej. Nowoczesna architektura budynków stanowi urozmaicenie wieloblokowego osiedla.





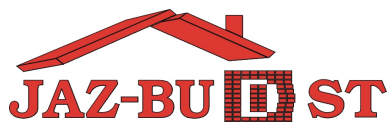
KONKURS PZITB "BUDOWA ROKU W REGIONIE PÓŁNOCNO-WSCHODNIM"

GRUPA I - BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE
Kategoria B - BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE



TYTUŁ „BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM”
Budynek mieszkalny wielorodzinny z pomieszczeniami handlowo - usługowymi
i parkingiem podziemnym w Białymstoku, ul. Modlińska 6

GENERALNY WYKONAWCA:



Prezes Zarządu - inż. Jan Sawicki

DEVELOPER

Przedsiębiorstwo Budowlane „JAZ - BUD ST” Sp. z o. o.
ul. Hetmańska 42, 15-727 Białystok

INWESTOR:

Przedsiębiorstwo Budowlane „JAZ - BUD ST” Sp. z o. o.
ul. Hetmańska 42, 15-727 Białystok

Kierownik budowy: mgr inż. Wojciech Szczepkowski
Inspektor nadzoru: techn. bud. Jarosław P. Gołębiowski
Projektant architektury: mgr inż. arch. Józef Matwiejuk
Projektant konstrukcji: mgr inż. Jan Murawiejski

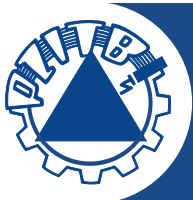
CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

funkcja obiektu: mieszkalno - handlowo - usługowa
powierzchnia działki budowlanej: 1.871,00 m²
powierzchnia zabudowy: 1.512,94 m²
kubatura budynku : 15.062,80 m³
powierzchnia użytkowa: 1.672,49 m²
w tym: mieszkania - 1.519,73 m², usługi - 152,76 m²

OPIS BUDOWY:

Budynek znajduje się w części miasta wpisanej do rejestru zabytków. Forma architektoniczna budynku nawiązuje do staromiejskiej kamieniczkowej zabudowy, z jednoczesnym wprowadzeniem nowoczesnych rozwiązań - zielony taras, wielostanowiskowy garaż w podziemiu budynku.





KONKURS PZITB "BUDOWA ROKU W REGIONIE PÓŁNOCNO-WSCHODNIM"

GRUPA IV - OBIEKTY UŻYTECZNOŚCI
PUBLICZNEJ (NAUKI, KULTURY, itp.)



TYTUŁ „BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM”
Bank Spółdzielczy w Szepietowie, ul. Kard. St. Wyszyńskiego 3

GENERALNY WYKONAWCA:



Właściciel - Prezes - inż. Anatol Chomczyk

Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane
„ANATEX”
ul. Pułaskiego 88, 15-338 Białystok

INWESTOR:

Bank Spółdzielczy
ul. Mazowiecka 19, 18-210 Szepietowo

Kierownik budowy: mgr inż. Dariusz Charkiewicz
Inspektor nadzoru: mgr inż. Cezary Łoś
Projektant architektury: mgr inż. arch. Mariusz Stepaniuk
Projektant konstrukcji: inż. Barbara Sołomianko

CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

funkcja obiektu: obiekt użyteczności publicznej
powierzchnia działki budowlanej: 1.442,00 m²
powierzchnia zabudowy: 473,80 m²
kubatura budynku : 4.340,00 m³
powierzchnia użytkowa: 779,20 m²

OPIS BUDOWY:

Budynek wykonany został w technologii tradycyjnej. Na zakres prac składało się kompleksowe wykonanie wszystkich prac branży budowlanej, sanitarnej (instalacja wodociągowa i p. poż., instalacja kanalizacyjna, instalacja centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego, kotłownia olejowa, wentylacja mechaniczna i klimatyzacja, przyłącze wodociągowe, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa) i elektrycznej (tablice i rozdzielnie elektryczne, WLZ - ty zasilające, instalacja oświetlenia i gniazd wtykowych i siły, instalacja odgromowa, instalacje niskoprądowe). Na szczególną uwagę zasługuje fakt, iż w ramach przedmiotowej realizacji zastosowano szereg nowoczesnych materiałów, które pomogły wykonawcy osiągnąć wymagany przez Inwestora wysoki standard wykończenia.





KONKURS PZITB "BUDOWA ROKU W REGIONIE PÓŁNOCNO-WSCHODNIM"

GRUPA IV - OBIEKTY UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
(NAUKI, KULTURY, itp.)



TYTUŁ „BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM”
Hala sportowa wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy Publicznym Gimnazjum
i Szkole Podstawowej w Dobrzyniewie Dużym, ul. Szkolna 14

GENERALNY WYKONAWCA:

rodex

Prezes Zarządu - mgr inż. Wojciech M. Kręcisz

Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowo - Handlowe
„RODEX” Sp. z o. o.
ul. E. Orzeszkowej 32, 15-084 Białystok

INWESTOR:

Urząd Gminy w Dobrzyniewie Dużym
ul. Białostocka 25, 16-002 Dobrzyniewo Kościelne

Kierownicy budowy: mgr inż. Marcin Jasiewicz
tech. bud. Jerzy Ignatowicz
Inspektorzy nadzoru: inż. Nina Kiryluk
mgr inż. Eliza Wierzbowska
inż. Zdzisław Lebedziński
Projektant architektury: mgr inż. arch. Marek Wojtecki
Projektant konstrukcji: inż. Henryk Stypułkowski

CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

funkcja obiektu: obiekt sportowy, przystosowany
do celów rehabilitacji
powierzchnia działki budowlanej: 22.989,00 m²
powierzchnia zabudowy: 1.632,00 m²
kubatura budynków : 11.120,00 m³
powierzchnia użytkowa: 1.464,00 m²

OPIS BUDOWY:

Obiekt doskonale wkomponowany w ukształtowanie terenu
i towarzyszące obiekty sportowe. Bardzo dobrze wykorzystano
możliwość połączenia z istniejącym budynkiem szkoły. Konstrukcja
obiektu wykonana została w technologii mieszanej (murowo
- monolitycznej). Konstrukcję dachu stanowią stalowe dźwigary
kratownicowe. Dzięki dużej powierzchni przeszklenia, wnętrza
są bardzo dobrze oświetlone. Hala posiada bardzo dobrą
akustykę.





KONKURS PZITB "BUDOWA ROKU W REGIONIE PÓŁNOCNO-WSCHODNIM"

GRUPA IX - INNOWACYJNE ROZWIĄZANIA
KONSTRUKCYJNO - TECHNOLOGICZNE W BUDOWNICTWIE



TYTUŁ „BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM”
Instalacja wentylacji mechanicznej garaży podziemnych w zespole budynków
mieszkalnych wielorodzinnych w Białymstoku, ul. Kraszewskiego 28 i 28B

PODWYKONAWCA

INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ:



Prezes Zarządu - mgr inż. Jacek Grzegorzcyk

P.W. PREZOT Sp. z o. o.
ul. Tetmajera 11, 15-681 Białystok

INWESTOR:

ROGOWSKI DEVELOPMENT II Sp. z o. o.
ul. Legionowa 28 lok. 202, 15-281 Białystok

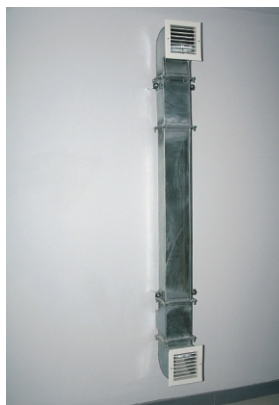
Kierownik robót: techn. Aleksander Golak
Inspektor nadzoru: mgr inż. Andrzej Legumina
Projektant wentylacji
mechanicznej: mgr inż. Marek Puciłowski

CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

funkcja obiektu: mieszkalna wielorodzinna z częścią
usługową i garażami w podpiwniczeniu
powierzchnia działki budowlanej: 5 205,00 m²
powierzchnia zabudowy: 1.774,80 m²
kubatura budynków : 26.486,34 m³
powierzchnia użytkowa: 6.694,07 m²

OPIS:

Montaż instalacji wentylacji mechanicznej garaży podziemnych w zespole budynków mieszkalnych wielorodzinnych został wykonany zgodnie z projektem technicznym oraz z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych”, a także z obowiązującymi normami i przepisami. Zaprojektowano i wykonano tłumiki w celu zmniejszenia przenoszenia hałasu kanałami, szczególnie w momencie włączania się wentylatorów dachowych o pracy okresowej (praca wentylatorów uwarunkowana jest poziomem stężenia dwutlenku węgla). Wykonana wentylacja mechaniczna garaży podziemnych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych wykonana na 85 miejsc postojowych jest instalacją nowoczesną i ekologiczną.





Brazowa Statuetka

Obiekty Nagrodzone w Konkursie PZITB

"BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM"



KONKURS PZITB "BUDOWA ROKU W REGIONIE PÓŁNOCNO-WSCHODNIM"

GRUPA VIII - ROZBUDOWA OBIEKTÓW
ORAZ WNĘTRZ (W TYM REMONTY KAPITALNE)



TYTUŁ „BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM”
Rozbudowa budynku - siedziby Wojewódzkiego Urzędu Pracy
w Białymstoku, ul. Pogodna 22

GENERALNY WYKONAWCA:



FIRMA BUDOWLANA

Prezes Zarządu - **Wiesław Omeljaniuk**

FMB Sp. z o. o.

ul. Wiewiórcza 66, 15-532 Białystok

INWESTOR:

Wojewódzki Urząd Pracy

ul. Pogodna 22, 15-354 Białystok

INWESTOR ZASTĘPCZY: ENERGOINWEST JK

ul. Gen. Wł. Andersa 3, 15-124 Białystok

Kierownik budowy: mgr inż. Marcin Drozdowski

Inspektorzy nadzoru: mgr inż. Marcin Lipski

mgr inż. Teodor Turycz

mgr inż. Ryszard Zelkowski

Projektant architektury: mgr inż. arch. Wojciech Lizurej

Projektant konstrukcji: mgr inż. Marek Żukowski

CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

funkcja obiektu: obiekt administracji publicznej

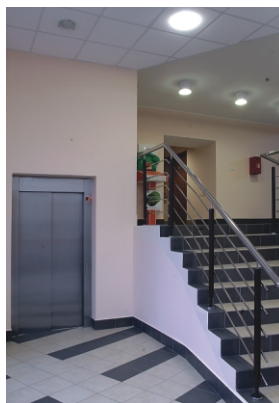
powierzchnia działki budowlanej: 1.234,00 m²

kubatura budynku: 1.656,00 m³

powierzchnia użytkowa: 460,00 m²

OPIS:

Rozbudowa dwupiętrowego, nowoczesnego budynku biurowego Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Białymstoku wraz z zagospodarowaniem terenu. Budynek zrealizowany w technologii monolitycznej z wentylowanym stropodachem oraz szczególnymi zabezpieczeniami p. poż. od strony sąsiadującej działki. Obiekt przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych, wyposażony został w odpowiednie podjazdy oraz nowoczesną windę z kątowymi drzwiami, prowadzącą do sali konferencyjnej o nowoczesnym nagłośnieniu.



Dyplom Uznania
Obiekty Nagrodzone w Konkursie PZITB
"BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM"



KONKURS PZITB "BUDOWA ROKU W REGIONIE PÓŁNOCNO-WSCHODNIM"

GRUPA VIII - ROZBUDOWA OBIEKTÓW
ORAZ WNĘTRZ (W TYM REMONTY KAPITALNE)

TYTUŁ „BUDOWA ROKU 2006 W REGIONIE PÓŁNOCNO - WSCHODNIM”

Termomodernizacja oraz remont dachu budynku
Szkoły Podstawowej Nr 4 w Białymstoku, ul. Częstochowska 6A

GENERALNY WYKONAWCA:

rodex

Prezes Zarządu - mgr inż. Wojciech M. Kręcisz

Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowo - Handlowe
„RODEX” Sp. z o. o.
ul. E. Orzeszkowej 32, 15-084 Białystok

INWESTOR:

Urząd Miejski w Białymstoku
ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok

Kierownik budowy: mgr inż. Andrzej Szydlik
Inspektorzy nadzoru: inż. Krystyna Łapińska
mgr inż. Anna Pośpiech
mgr inż. Janusz Rećko
Projektant architektury: mgr inż. arch. Marek Zalewski

CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

funkcja obiektu: budynek szkolny dydaktyczny
powierzchnia zabudowy: 1.199,00 m²
kubatura budynku : 14.903,00 m³
powierzchnia użytkowa: 2.991,60 m²

OPIS:

Remont dachu, docieplenie ścian budynku i wymiana stolarki okiennej spowodowały znaczne oszczędności energii cieplnej. Wykonana elewacja i zamontowana stolarka PCV znacznie podniosły estetykę budynku. Prace wykonywane były przy nieprzerwanej pracy szkoły, co wymagało zastosowania doskonałej organizacji robót. Pokrycie dachu wykonano z estetycznej i trwałej blachodachówki.





*Serdecznie gratulujemy
wszystkim Laureatom
Konkursu!*

"Budowa Roku 2006 w Regionie Północno - Wschodnim"

ORGANIZATORZY KONKURSU:

PZITB Oddział w Białymstoku
Podlaski Urząd Wojewódzki
Urząd Miejski w Białymstoku
Politechnika Białostocka
Podlaski Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego
Okręgowa Inspekcja Pracy
Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego



Sąd Konkursowy

"Budowa Roku 2006 w Regionie Północno - Wschodnim"

PRZEWODNICZACY:



mgr Witold ZALEWSKI
Doradca
Okręgowego Inspektora Pracy
Okręgowa Inspekcja Pracy
Białystok

SEKRETARZ:



inż. Ewa ŁOTOWSKA
Koło Seniorów
Polskiego Związku Inżynierów
i Techników Budownictwa
Białystok

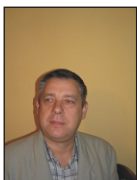
CZŁONKOWIE:



mgr inż. arch. Andrzej AMBROŹKO
Kierownik
Oddziału Zagospodarowania Przestrzennego
w Wydziale Infrastruktury
Podlaski Urząd Wojewódzki
Białystok



mgr inż. Jakub GRZEGORCZYK
Podlaski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
Podlaski Okręgowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
Białystok



mgr inż. Leszek Wincenty LACHOWSKI
Kierownik
Referatu Infrastruktury Miejskiej
Urząd Miejski
Białystok



mgr inż. Waldemar Piotr ORŁOWSKI
Koło Terenowe
Polskiego Związku Inżynierów
i Techników Budownictwa
Białystok



dr inż. Romuald SZELĄG
Koło Zakładowe
Polskiego Związku Inżynierów
i Techników Budownictwa
przy Politechnice Białostockiej
Białystok



mgr inż. arch. Kazimierz Lech WASILEWSKI
Dyrektor Biura Inwestycji Urzędu Marszałkowskiego
Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego
Białystok



Komitet Organizacyjny

“Budowa Roku 2006 w Regionie Północno - Wschodnim”



mgr inż. Nina SZKLENNIK
Przewodnicząca Oddziału PZITB w Białymstoku



mgr inż. Tomasz A. MALCZYŃSKI
Sekretarz Oddziału PZITB w Białymstoku



Elżbieta DOLIŃSKA
Pracownik Biura PZITB Oddział w Białymstoku

Sponsorzy

**CENTRUM PROMOCJI JAKOŚCI STALI
SILIKATY BIAŁYSTOK
WOLTERS KLUWER**



Łapraszamy do udziału
**w Konkursie PZITB
"BUDOWA ROKU 2007 w Regionie
Północno-Wschodnim"**

www.pzitb.bialystok.pl